

Comune di Sanfront (Cuneo)

**Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 12.04.2011. Approvazione Piano di Recupero per l'attuazione di un intervento di ricomposizione volumetrica in Piazza Cesare Battisti (F.20 n. 85 e 1579). Proprietà: Dastru' Elda.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*delibera*

1. di *dare atto* che nei termini previsti non sono pervenute nè osservazioni nè proposte nel pubblico interesse nè da parte di privati, nè da parte di enti pubblici;

2. di *approvare il Piano di Recupero* per l'attuazione di un intervento di ricomposizione volumetrica in Piazza Cesare Battisti, Foglio 20 mappali n.85 e 1579 e l'annessa bozza di convenzione così come è stato redatto dall'Arch. Sellini Davide facente parte dello studio Architetti Associati di Saluzzo (*Pratica Edilizia n. 2/09*) in conformità allo strumento urbanistico comunale vigente e secondo i disposti degli artt. 39, 41/bis e 43 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. e nel rispetto delle prescrizioni dettate dalla Commissione Comunale per l'edilizia, ritenendo i seguenti elaborati del piano esecutivo parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione:

- TAV. A - Relazione Tecnico Illustrativa e Norme Specifiche di Attuazione del P.d.R.
- TAV. B - Schema di Convenzione
- TAV. 1 - Stralcio di mappa catastale, estratto di P.R.G.C., Planimetria Generale
- TAV. 2 - Piante – Stato Attuale ed in Progetto
- TAV. 3 - Prospetti – Stato Attuale ed in Progetto
- TAV. 4 - Particolari Costruttivi
- TAV. 5 - Tavola Comparativa

3. di *dare mandato* al Sindaco, autorizzandolo espressamente, ad accettare l'introduzione nello schema di convenzione qui approvato di eventuali variazioni di carattere formale che non ne alterino il contenuto sostanziale;

4. di *dare atto* che il Piano assumerà efficacia in seguito alla pubblicazione, per estratto, sul BUR ed in seguito all'avvenuta esecutività della Deliberazione del Consiglio Comunale con cui è stato approvato;

5. di *dare atto* che lo Strumento Urbanistico Esecutivo in oggetto contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, per cui l'attuazione del Piano di Recupero potrà anche avvenire previo deposito di Denuncia di Inizio Attività ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. allegando, ovviamente, tutta la documentazione necessaria;